



COMUNE DI PANICALE

PROVINCIA DI PERUGIA

N. 188 DELLA RACCOLTA GENERALE DEL 14-07-2020

DETERMINAZIONE AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Ufficio/Servizio SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONI

N. 89 del Registro del 14-07-2020

OGGETTO: NUOVO CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE DEI RIFIUTI URBANI DI VIA EDISON A TAVERNELLE DI PANICALE - PRESA D'ATTO CONFORMITA' URBANISTICA ED EDILIZIA E AUTORIZZAZIONE ALLA GESTIONE

L'anno duemilaventi, il giorno quattordici del mese di luglio nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Vista la legge 7 Agosto 1990 n. 241;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità ;

Vista la Legge 15 Maggio 1997, n.127;

Visti, in particolare, gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. ii.;

PREMESSO

- che in data 09/12/2009 è stato firmato il **contratto di servizio per la gestione integrata dei rifiuti urbani** (*Rep. n. 117149 - raccolta n. 36266 - stipulato dal notaio dott. Brunelli Giuseppe e registrato a Perugia il 07/01/2010 al n. 161*), tra il Comune di Panicale, nella persona del Responsabile del Servizio Sig. Gori Maurizio, la società Gest. S.r.l. con sede in Perugia, Via della Molinella, 7 (P. IVA 03111240549), nella persona dell'Ing. Sassaroli Giuseppe, e l'A.T.I. n. 2 (Ambito Territoriale Integrato), nella persona del Dott. Taborchi Luciano;

- che con lettera acquisita al prot. di questo Comune in data 14/01/2010 al n. 576, il Comune di Perugia - Settore Servizi Istituzionali al Cittadino - nella persona del Dott. Luciano Taborchi, comunicava la firma in data 01/01/2010 del verbale di consegna dei cespiti, ecc. tra il rappresentante dell'ATI n. 2 e l'amministratore unico e legale della società Gest. S.r.l. con sede in Perugia, Via della Molinella, 7 (P. IVA 03111240549) e l'inizio del nuovo sistema di gestione integrata dei rifiuti urbani nei Comuni dell'ex ATO n. 2 allegando copia del contratto di servizio;

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 29/04/2010, esecutiva, l'Amministrazione Comunale prendeva atto del contratto di servizio per la gestione integrata dei rifiuti urbani (*Rep. n. 117149 - raccolta n. 36266 - registrato a Perugia il 07/01/2010 al n. 161 dal notaio Giuseppe Brunelli*), di cui sopra, per una durata di anni 15 (quindici) dal 01/01/2010 al 31/12/2024;

VISTA

che con nota prot. n. 15047 del 22/09/2015 il Comune di Panicale si impegnava a fornire la piena disponibilità di un sito alternativo ove realizzare il nuovo centro di raccolta di Tavernelle in alternativa al fine di delocalizzare quello esistente non più idoneo;

RICHIAMATA

- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 11/02/2013, esecutiva, avente ad oggetto "*Piano attuativo di iniziativa privata - Art. 22 della L.R. 11/2005 - per l'urbanizzazione di un comparto industriale di zona D, situato in Missiano - Via Pievaiola - Pronunciamenti sulle osservazioni ed approvazione definitiva*";

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 13/08/2015, esecutiva, avente ad oggetto "*Adozione di Piano Attuativo di iniziativa privata - art. 54 e 58 della L.R. 1/2015 - per accorpamento di n. 3 aree industriali di nuovo impianto individuate in cartografia con la simbologia "D", in variante al P.R.G. - parte operativa - ed in variante al precedente Piano Attuativo approvato con D.G.C. n. 23 del 11/02/2013 e spostamento della 'Strada Vicinale del Poderino*";

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 60 del 30/12/2015, esecutiva, avente ad oggetto "*Approvazione di Piano Attuativo di iniziativa privata - art. 54 e 58 della L.R. 1/2015 - per accorpamento di n. 3 aree industriali di nuovo impianto individuate in cartografia con la simbologia "D", in variante al P.R.G. - parte operativa - ed in variante al precedente Piano Attuativo approvato con D.G.C. n. 23 del 11/02/2013 e spostamento della 'Strada Vicinale del Poderino*";

- la Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 12/10/2017, esecutiva, avente ad oggetto "*Monetizzazione delle aree per dotazioni territoriali al servizio di insediamenti produttivi in Loc. La Potassa su terreni di proprietà della Vetreria Cooperativa Piegarese*";

- la Determinazione n. 176 (R.G. n. 470) del 21/12/2017, esecutiva, avente ad oggetto "*Piano Attuativo di iniziativa privata per l'accorpamento (in variante al Piano Regolatore Generale - Parte operativa) di aree industriali con spostamento della Strada Vicinale del Poderino - Individuazione delle aree oggetto dell'atto pubblico*";

- l'Atto di cessione gratuita in ottemperanza a convenzione urbanistica, Repertorio n. 195457, Raccolta n. 17259, del 04/01/2018, alla presenza del notaio Dott. Paolo Efisio Anedda Angioy di Perugia, con cui la Vetreria Cooperativa Piegarese Società Cooperativa, con sede in Piegaro, Voc. Ringraziata I (P. IVA 00161060546), cede e trasferisce a titolo gratuito al Comune di Panicale le aree site in Comune di Panicale, Loc. La Potassa, comprensive di tutte le opere di urbanizzazione primaria che vi insistono, censite catastalmente al Foglio n. 62, Particelle n. 1242, 1243, 1245, 1248, 1249, 1250, 1251, 1255;

VISTA

- la nota prot. n. 2074 del 26/01/2018 con cui il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio Geom. Luciano Bartolini informava Gest S.r.l. e AURI circa la conclusione di ogni atto utile finalizzato alla delocalizzazione del centro di raccolta in un'area di proprietà all'interno della zona produttiva in Loc. La Potassa;

- la nota di Gest S.r.l. acquisita al Protocollo Comunale con n.5798 del 09/03/2018 con cui la scrivente prende atto della volontà espressa dall'Amministrazione Comunale di Panicale di delocalizzare il centro di raccolta di Tavernelle nella nuova area in Loc. La Potassa, di proprietà comunale, e si rende disponibile attraverso il gestore operativo T.S.A. S.p.a. a predisporre la progettazione, i cui costi saranno ricompresi nel Piano Finanziario;

- il nulla osta di AURI acquisito al Protocollo Comunale con n.6776 del 21/03/2018 di compatibilità dell'intervento di delocalizzazione del centro di raccolta con il Piano d'Ambito per la gestione integrata dei rifiuti urbani dell'ex ATI 2;

- la nota di Gest S.r.l. acquisita al Protocollo Comunale con n. 7486 del 30/03/2018 con cui richiede a TSA S.p.a. di attivarsi in merito alla progettazione esecutiva dell'opera;

DATO ATTO

- che la decisione di delocalizzare il centro di raccolta di Tavernelle è stata assunta dall'Amministrazione di Panicale a seguito della constatazione della effettiva mancanza di spazi idonei nell'attuale area e anche per la necessità di concentrare in un unico luogo più servizi alla cittadinanza e al tempo stesso di ridurre costi di gestione e di controllo;

- che tale delocalizzazione comporterà quindi un ampliamento delle superfici utilizzabili e una concreta razionalizzazione finalizzata alla facilità di utilizzo da parte dell'utenza nel più rigoroso rispetto della normativa di settore;

- che con nota prot. n. 12314 del 20/06/2018 il Geom. Davide Ceccaroni, dello Studio Tecnico C.D. avente sede in Magione (PG), in qualità di tecnico incaricato dalla T.S.A. S.p.a., ha trasmesso al Comune di Panicale il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione di un nuovo centro di raccolta in Loc. La Potassa, Via Edison, in Tavernelle di Panicale, riguardante l'area censita catastalmente al Foglio n. 62, Particelle n. 1197-1243-1245-1255 e ricadente in zona "D" del P.R.G.;

- che con Delibera di Giunta n.87 del 04/07/2018 REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN LOC.LA POTASSA, VIA EDISON, IN TAVERNELLE DI PANICALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO veniva tra l'altro approvato il progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo centro di raccolta in Loc. La Potassa;

- che con nota prot.4989 del 06/03/2020 il Geom. Davide Ceccaroni ha trasmesso la variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106 comma 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. al progetto esecutivo comprensivo delle opere di manutenzione straordinaria della strada di accesso;

-che con Delibera di Giunta n.32 del 12/03/2020 REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO DI RACCOLTA IN LOC. LA POTASSA, VIA EDISON, IN TAVERNELLE DI PANICALE - APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA DI ACCESSO VIA EDISON veniva tra l'altro approvato il progetto di variante in corso d'opera per la realizzazione del nuovo centro di raccolta in Loc. La Potassa;

VISTO

che in data 08/07/2020 è stata trasmessa la seguente documentazione acquisita al prot.11634:

- Ricevuta di Autorizzazione Sismica del 25/03/2019 Rilasciata dal Servizio Rischio Sismico Regionale;
- Collaudo Statico redatto dall'Ing. Marco Poggioni Via Memorabile 2 Magione PG il 07/12/2019 per le strutture portanti;
- Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Davide Ceccaroni Via del Quadrifoglio 9 Magione PG del 25/06/2020;
- Dichiarazione di corretta installazione dell'impianto di prima pioggia redatto dalla Ditta F.Ili Misciglia Via del Casalino 1 Casalini - 06064 Panicale PG rilasciata in data 30/06/2020;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico redatto dalla Ditta Elektrosistem di Nelli Bruno & C snc Loc. Zona industriale Pucciarelli Castiglione del Lago PG rilasciata in data 18/06/2020;
- Dichiarazione di conformità dell'impianto idrico sanitario redatto dalla Ditta Mito di Orlandi Federico Via dello Sterpeto 22 - 06132 Perugia rilasciata in data 18/06/2020;

VISTA

La nota integrativa al CRE in cui si attesta che le opere e i manufatti sono stati realizzati ai sensi del D.M. 08/04/2008 acquisita al Protocollo n. 11803 del 10-07-2020;

VISTA

L'Autorizzazione Unica Ambientale – AUA con allegati i sub provvedimenti autorizzatori della Regione Umbria - Direzione Regionale Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile - Servizio Autorizzazioni Ambientali AIA e AUA, dell'AURI, Umbria Acque, ARPA di cui alla D.D. regionale n.1395 del 18/02/2020 rilasciata dal Comune di Panicale n. 19 del 19/02/2020 di cui al prot.3761 del 19/02/2020 in uscita;

VISTA

la pubblicazione dell'Avviso ai creditori all'Albo on Line del Comune di Panicale nei confronti dell'Impresa Fratelli Misciglia s.r.l. con sede in Panicale – Fraz. Casalini – Via del Casalino n.1 avvenuta in data 12/05/2020 e che a partire da tale data fino al termine della pubblicazione non sono arrivate comunicazioni in merito a crediti vantati verso l'impresa;

VISTO

l'aggiornamento catastale, conservato agli atti, redatto dal Geom. Ceccaroni Davide per conto del Comune di Panicale in data 20/05/2020 dal quale risulta che il nuovo centro di raccolta è identificato al Catasto fabbricati foglio **62** particella **1259**;

che il Certificato di regolare esecuzione tiene luogo dell'agibilità di cui agli art.137 e 138 ai sensi del Titolo VII, Capo I, art.212, c.7 della L.R. n.1 del 28/01/2015, degli spazi, opere e strutture presenti nella

sede definitiva del Centro di Raccolta in Loc. La Potassa in considerazione dei collaudi, certificazioni, dichiarazioni e autorizzazioni sopra indicate;

VISTO altresì:

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora applicabile;
- il D.M. n. 49/2018;
- il D.M. 08/04/2008;

VISTI

- il D. Lgs. n.118/2011;
- il D. Lgs. n.165/2001;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto del Sindaco del 23/10/2019 Prot. n. 16666 con la quale conferiva l'incarico di Responsabile del Servizio OO.PP. e Manutenzioni straordinarie all'Ing. Patrizia Curto;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che il Nuovo Centro di Raccolta è stato realizzato in conformità della normativa edilizia ed urbanistica del Comune di Panicale;
- 3) di autorizzare la Società GEST S.R.L. e per essa TSA S.P.A. con sede in .S. 107 Soccorso di Magione, in virtù del Contratto di Servizio (*Rep. n. 117149 - raccolta n. 36266 - stipulato dal notaio dott. Brunelli Giuseppe e registrato a Perugia il 07/01/2010 al n. 161*) per la gestione integrata dei rifiuti urbani alla Gestione del Nuovo Centro di Raccolta poiché in possesso dei requisiti di legge prescritti e che sarà tenuta ad operare nel pieno rispetto del D.M. 08/04/2008 così come modificato dal D.M. 13/05/2009;
- 4) di dare atto che le attività di gestione del nuovo centro di raccolta de quo, sono subordinate al rispetto di quanto stabilito nell'Allegato I del DM 08/04/2008 recante "Requisiti tecnico gestionali relativi al centro di raccolta dei rifiuti urbani e assimilati" così come modificato dal D.M. 13/05/2009 (G.U.I. n.165/2009);
- 5) di dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi sulla situazione economica dell'ente;
- 6) di comunicare il presente atto alla Società Gest s.r.l. con sede in Perugia e a T.S.A. s.p.a. con sede in Magione per l'allestimento e immediata attivazione della nuova sede del Centro di Raccolta in oggetto, nonché la disattivazione di quello attuale.

L'Istruttore Curto Patrizia

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Panicale, lì 14-07-2020

Il Responsabile di Area

Patrizia Curto

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.